TRANSPORDIAMET

Liili Eller
Pühalepa Osavalla Valitsus
pyhalepa@hiiumaa.ee
92348, Tempa küla, Hiiumaa vald
Hiiu maakond

Teie 01.06.2022 nr 8-4./36-2

Meie 05.07.2022 nr 7.2-3/22/12354-2

Transpordiameti seisukohad Hiiumaa Hiiessaare küla Sassi kinnistu detailplaneeringu algatamise osas

Austatud pr Eller

Transpordiamet on tutvunud teie esitatud materjalidega, mis puudutavad detailplaneeringu algatamist Hiiumaa vallas Hiiessaare külas Sassi maaüksusel (katastritunnus 63901:001:1441) ja selle lähiümbruses ning esitame järgnevad seisukohad:

1. Planeeringuala paikneb Kärdla lennujaama lähiümbruses, kus kehtivad kõrguslikud ning tegevuslikud piirangud ehitustegevusele tulenevalt Kärdla lennujaama (EEKA) lähiümbruse piirangupindadest ja kaitsevööndist.
2. Detailplaneeringust lähtuvalt on kahele krundile planeeritavate hoonete maksimaalne kõrgus 8 meetrit maapinnast ning kuni 2 korrust. Planeeringuala kattub Kärdla lennujaama lennuprotseduuride alaga kõigi 6 protseduuri osas, mistõttu vastavalt lennundusseaduse (edaspidi LennS) § 35 lg 2 **palume taotlejal tellida aeronavigatsioonilise takistuse ekspertiis, mis kontrollib planeeritavate hoonete mõju protseduuridele ning maksimaalset võimalikku ehitustehnika kõrgust**. Ekspertiisi tellimiseks kontakteeruge Lennuliiklusteeninduse AS-iga (charts[at]eans.ee).
3. Transpordiamet ei kanna ekspertiisi tegemise kulusid, tasumine on sätestatud LennS § 35 lg 9.
4. Kirjalik ekspertiis esitada Transpordiametile edasiseks hindamiseks.
5. Palume tutvuda ning planeeringualal lähtuda LennS § 35^2 *"Lennuvälja kaitsevööndis keelatud tegevused"* esitatud informatsioonist.
6. Palume arvestada lennutegevusest tuleneva võimaliku müra ja vibratsiooniga. Tutvuda sotsiaalministri määrusega *„Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja müratasemе mõõtmise meetodid"*.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Rauk
ohutuse ja järelevalve teenistuse direktor
lennunduse ohutuse ja järelevalve osakond

Kadi Kartau
55941304, Kadi.Kartau@transpordiamet.ee